



**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

*Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε." την 29η Μαΐου 2014 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του διαδικτυακού ιστότοπου της εταιρείας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.*

*Σταύρος Σταυράκογλου  
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος*

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.**

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<b>Σελίδα</b>
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	3
ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	5
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	10
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	11
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	12
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	13
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	14-38
Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία .....	39

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας  
«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ»**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας “ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ”, που αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2007 έως 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

### **Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΕ" κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

**Αθήνα, 06 Ιουνίου 2014**



**ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ**

Α.Μ. / Σ.Ο.Ε.Λ. 111

Πατησίων 81 & Χέυδεν

Αθήνα 104 34

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΤΣΑΜΠΑΖΗΣ**

**Α.Μ. ΣΟΕΛ 17111**

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.  
ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ  
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1.1.2013-31.12.2013**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η Εταιρεία, έως την 31 Δεκεμβρίου 2006, τηρούσε τα λογιστικά της βιβλία και ετοίμαζε τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εφεξής, όπως ορίζει ο Νόμος 3429/2005, η Εταιρεία συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όπως όμως έχει το δικαίωμα, εξακολουθεί να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι φορολογικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εξωλογιστικών εγγραφών προκειμένου να εναρμονιστούν με τα Δ.Π.Χ.Α..

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ**

- ✓ Ο κύκλος εργασιών ανήλθε τη χρήση 2013 σε ποσό ευρώ 637.077 έναντι 810.271 δηλαδή μια μείωση 21%.
- ✓ Το κόστος πωλήσεων αυξήθηκε σε φυσιολογικά επίπεδα κατά 9%
- ✓ Τα «λοιπά λειτουργικά έσοδα» μειώθηκαν κατά 22%.
- ✓ Η μείωση των «εξόδων διοικητικής λειτουργίας» κατά 24% οφείλεται κυρίως στην μείωση αμοιβών προσωπικού και των αμοιβών τρίτων.
- ✓ Τα «έξοδα λειτουργίας διαθέσεως» μειώθηκαν κατά 71%.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας καλεί να εγκρίνετε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2013, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, τον Πίνακα Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και το συνημμένο Προσάρτημα.

**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ**

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2013, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

<u>Αριθμοδείκτης</u>	<u>Τύπος</u>	<u>κλειόμενη χρήση 2013</u>	<u>προηγ/νη χρήση 2012</u>
Γενική Ρευστότητα	<u>Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	183%	151%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	<u>Μικτά Κέρδη Χρήσεως</u> Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	64%	74%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	<u>Αποτελέσματα προ Φόρων</u> Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	7%	-26%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u> Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	7%	-33%
(Ζημίες)/Κέρδη ανά Μετοχή	<u>Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως</u> Μέσος Αριθμός Μετοχών	21.606	-165.803
Εσωτερική Αξία Μετοχής	<u>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</u> Αριθμός Μετοχών	658.208	636.603

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ**

Το 2014 αναμένεται αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας, η οποία θα βασισθεί στην προσπάθεια για διεύρυνση των πελατών και εκμετάλλευση της παρουσίας της εταιρείας.

### **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ**

Εύλογη αξία:

Τα ποσά που περιέχονται στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις, τις προκαταβολές, τους προμηθευτές και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες, λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

### **ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

#### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται διεθνώς, ούτε έχει μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που να προκύπτει από διακυμάνσεις σε συναλλαγματικές ισοτιμίες.

#### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

#### **Κίνδυνος τιμής**

Αναφορικά με το κίνδυνο τιμών η εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος.

#### **Πιστωτικός Κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

#### **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με τη διατήρηση επαρκών χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη δυνατότητας χρηματοδότησης σε περίπτωση ανάγκης. Η εταιρική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας βασίζεται στη σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών.

Το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και 2012, αντίστοιχα, είναι καταβλητέο εντός έτους από την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων απομειούμενο σε μη προεξοφλημένες τιμές.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και προηγούμενης χρήσεως και μέχρι σήμερα δε διατηρεί υποκαταστήματα μέσω των οποίων ασκεί τις επιχειρηματικές δραστηριότητές της.

### Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως δεν δαπάνησε κονδύλια για έρευνα και ανάπτυξη.

### ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Κατά την κρινόμενη περίοδο 01.01.2013-31.12.2013 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας σύμφωνα με την ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών – Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας με αριθμό 8311.4/01/2012 (ΦΕΚ 14/12-01-2012) απαρτίζεται από τους εξής:

(α)	Χρήστος Σκεύας	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
(β)	Γεώργιος Καβάζης	Μέλος
(γ)	Στέργιος Νάκος	Μέλος
(δ)	Καραβασίλης Δημήτριος	Μέλος
(ε)	Δέσποινα Ζωίδου	Μέλος
(στ)	Ευάγγελος Ζησάκης	Μέλος
(ζ)	Ανθιμος Μουσουνάκης	Μέλος

Στη συνέχεια και συγκεκριμένα με την από 05.04.2013 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων και το αριθ. 5/22.04.2013 (ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ 2610/02.05.2013) το Νέο Διοικητικό Συμβούλιο με διάρκεια έως και την 16.04.2019 απαρτίζεται από τους εξής:

(α)	Σταύρος Σταυράκογλου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
(β)	Ευάγγελος Ζησάκης	Μη εκτελεστικό μέλος
(γ)	Κωνσταντίνος Χατζηκωνσταντίνου	Μη εκτελεστικό μέλος
(δ)	Αθανάσιος Λιάγκος	Μη εκτελεστικό μέλος
(ε)	Ανθιμος Μουσουνάκης	Μη εκτελεστικό μέλος
(στ)	Χριστόδουλος Τοψίδης	Μη εκτελεστικό μέλος

### ΔΙΑΝΟΜΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει διανομή μερίσματος.

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς καθώς και την οικονομική κρίση, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2014.

Με τιμή,

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Αλεξανδρούπολη, 29 Μαΐου 2014**  
**Σταύρος Σταυράκογλου**  
**Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>1/1-31/12/2013</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>
Πωλήσεις		637.077	810.271
Μείον: Κόστος πωλήσεων	4	-230.936	-211.667
Μικτό κέρδος		406.141	598.604
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	5	96.072	123.282
		502.213	721.885
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	-325.925	-428.473
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	7	-123.608	-424.281
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	8	-9.382	-80.582
		-458.916	-933.335
Λειτουργικά αποτελέσματα (Ζημίες)/Κέρδη		43.297	-211.450
Κόστος χρηματοδότησης	10	1.372	-353
Αποτελέσματα προ φόρων (Ζημίες)/Κέρδη		44.670	-211.803
Φόρος εισοδήματος	11	-23.064	46.000
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων (Ζημίες)/Κέρδη</b>		<b>21.606</b>	<b>-165.803</b>
<b>Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά φόρων</b>			
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων</b>		<b>21.606</b>	<b>-165.803</b>
<b>Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>	12		
Βασικά		<b>21.606</b>	<b>-165.803</b>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ την 31.12.2013**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

**Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

	Σημείωση	31/12/2013	31/12/2012
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	13	928.827	899.559
Ασώματες ακινητοποιήσεις	14	0	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	15	2.050	1.550
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	38.332	46.000
		<u>969.209</u>	<u>947.109</u>

**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	16	555.820	526.776
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	17	247.058	177.806
		<u>802.879</u>	<u>704.582</u>

**ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

**1.772.088                      1.651.692**

**ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**Καθαρή θέση**

Μετοχικό κεφάλαιο	18	1.354.741	1.354.741
Αποθεματικά κεφάλαια	18α	34.241	34.241
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο	19	-730.774	-752.380
		<u>658.208</u>	<u>636.603</u>

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	20	44.010	44.010
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	21	632.205	503.664
		<u>676.215</u>	<u>547.675</u>

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22	358.303	430.228
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	23	79.361	37.186
		<u>437.664</u>	<u>467.414</u>

**Σύνολο υποχρεώσεων**

**1.113.879                      1.015.089**

**ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**1.772.088                      1.651.692**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
<b>Κατά την 31/12/2011</b>	<b>1.354.741</b>	<b>0</b>	<b>34.241</b>	<b>-586.576</b>	<b>802.406</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				-165.803	-165.803
Απορρόφηση εταιρείας					0
<b>Κατά την 31/12/2012</b>	<b>1.354.741</b>	<b>0</b>	<b>34.241</b>	<b>-752.380</b>	<b>636.603</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				21.606	21.606
Μειώσεις χρήσεως					0
<b>Κατά την 31/12/2013</b>	<b>1.354.741</b>	<b>0</b>	<b>34.241</b>	<b>-730.774</b>	<b>658.208</b>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)</b>	<b><u>1/1-31/12/2013</u></b>	<b><u>1/1-31/12/2012</u></b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	44.670	-211.803
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	34.511	40.573
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	-28.698	-40.599
Προβλέψεις	0	101.515
Αντιλογισμοί προβλέψεων	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.372	-353
Λοιπές συναλλαγές	-11.635	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	572	386
	<u>40.792</u>	<u>-110.281</u>
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-29.544	-260.236
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-71.925	135.058
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		
Καταβεβλημένοι φόροι	42.175	12.934
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>-18.502</u></b>	<b><u>-222.525</u></b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	163.468	109.206
Αγορά παγίων	-73.770	-13.371
Τόκοι εισπραχθέντες	-1.944	-33
Μερίσματα εισπραχθέντα		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>87.754</u></b>	<b><u>95.802</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)</b>	<b><u>69.252</u></b>	<b><u>-126.724</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>177.806</b>	<b>304.530</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>247.058</u></b>	<b><u>177.806</u></b>

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

#### Περιγραφή της Επιχείρησης

**Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ή η "Εταιρεία")** δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στο χώρο της κλάδο των βοηθητικών και συναφών προς τις μεταφορές δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων ταξιδιωτικών πρακτορείων.

Σκοπός της εταιρείας είναι η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών, η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης επιβατών, οχημάτων και φορτίων. Η αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών και υποδομών και η μέριμνα αισθητικής και λειτουργικής διάρθρωσης του λιμένα Αλεξανδρούπολης.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στην Αλεξανδρούπολη οδός Μακράς Γέφυρας αριθμός 2.

Η Εταιρεία τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και του Υπουργείου Οικονομικών και διέπεται από τις διατάξεις του νόμου 2932/01 (Α 145) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε στην συνέχεια με τις διατάξεις του άρθρου 11 του νόμου 2987/02 του άρθρου 11 του νόμου 2987/02 (Α 27), του άρθρου 36 του νόμου 3153/03 (Α 153) και της παραγράφου 13 του άρθρου 35 του νόμου 3274/04 (Α 195) τις διατάξεις του κωδικοποιημένου νόμου περί ανωνύμων εταιρειών 2190/1920. Η Ο.Λ.Α. Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρία κοινής ωφελείας με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος, λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και απολαμβάνει διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας.

Στο σκοπό της Εταιρείας, ειδικότερα περιλαμβάνονται:

- Η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών προς τους χρήστες, η αναβάθμιση, η συντήρηση, η βελτίωση και η ανάπτυξη του λιμένα Καβάλας.
- Η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης επιβατών, οχημάτων και φορτίων.
- Η εγκατάσταση, οργάνωση και εκμετάλλευση κάθε είδους λιμενικής υποδομής.
- Η ανάληψη και εκτέλεση προγραμμάτων, μελετών και έργων σχετικών με τις δραστηριότητες του Οργανισμού Λιμένα που εντάσσονται στην εθνική λιμενική πολιτική.
- Η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με το λιμενικό έργο.
- Η αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών και υποδομών μέσω τεχνολογικού και οργανωτικού εκσυγχρονισμού.
- Η μέριμνα αισθητικής και λειτουργικής διάρθρωσης του λιμένα.
- Η εποικοδομητική συνεργασία και η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με τους φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης των λιμένων της χώρας.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### **1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **1.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2013.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονταν έως και τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006 σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονταν από την Ελληνική Νομοθεσία έως και την ημερομηνία αυτή. Η Εταιρεία, εφαρμόζοντας τον Νόμο 3429/2005 - Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί (Δ.Ε.Κ.Ο.), ΦΕΚ 314/Α/ 27.12.2005, συνέταξε ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2007, για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007, με ημερομηνία μετάβασης την 31/12/2005. Οι λογιστικές αρχές που παρατίθενται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην παράγραφο 1.2 όπου αναφέρονται οι εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2013 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29η Μαΐου 2014. Τέλος, σημειώνεται ότι τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ και τυχόν αποκλίσεις που υφίστανται στα σύνολα των επιμέρους κονδυλίων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

#### **1.2 Χρήση εκτιμήσεων από την διοίκηση**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα του Ισολογισμού με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση της εταιρείας και έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

### **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την κλειόμενη χρήση, η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

### **Φόροι εισοδήματος**

Η Εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από τις ελληνικές φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις της κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν οριστικοποιηθεί.

### **Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρίας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε κίνδυνο μεγαλύτερο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη της απαίτησης ή το ποσό αυτής κ.λπ.), τότε ο λογαριασμός αναλύεται και καταγράφεται εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

### **Εφαρμογή διερμηνείας 12**

Η διοίκηση της Εταιρίας έχει εξετάσει το κατά πόσο η σύμβαση για την παραχώρηση του αποκλειστικού δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένος Αλεξανδρούπολης εμπίπτει ή όχι στις διατάξεις της διερμηνείας 12.

Η διοίκηση κατέληξε ότι η εν λόγω συμφωνία δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της Διερμηνείας 12 για τους ακόλουθους λόγους:

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

- Το Ελληνικό Δημόσιο δεν καθορίζει ούτε ελέγχει τις αρχικές τιμές των υπηρεσιών που παρέχονται από τον Ο.Λ.Α. καθώς επίσης και τις ανατιμήσεις κατά την περίοδο της συμφωνίας. Η μόνη υποχρέωση από την πλευρά της Εταιρείας είναι ότι οι τιμές και οι μεταβολές τους, θα πρέπει να γνωστοποιούνται στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και να δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

- Η παραχωρούσα αρχή δεν έχει κανένα έλεγχο επί των υπηρεσιών που παρέχονται. Η Εταιρεία δύναται να παραχωρεί τη χρήση και εκμετάλλευση των ανωτέρω εγκαταστάσεων σε τρίτους για σκοπούς που σχετίζονται με την παροχή λιμενικών ή μη λιμενικών υπηρεσιών για χρονικό διάστημα όχι πέραν της διάρκειας και της παράτασης της σύμβασης.

- Δεν υπάρχει υποχρέωση της Εταιρείας για την πραγματοποίηση συγκεκριμένου ύψους επενδύσεων παρά μόνο όταν κρίνεται σκόπιμο προκειμένου να διατηρείται η απρόσκοπτη λειτουργία του λιμένα.

### **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Η Εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρίας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

## **2. Ακολουθούμενες Βασικές Λογιστικές Αρχές**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης,

### **2.1 Συναλλαγματικές μετατροπές**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία για την σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων έχουν ως εξής:

#### **(α) Συναλλαγματικές μετατροπές**

**(i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης:** Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, αποτιμώνται με το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

**(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα:** Δεν υφίστανται συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας σε ξένα νομίσματα κατά τις περιόδους που καλύπτονται από τις ημερομηνίες που αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

**(β) Επενδύσεις σε ακίνητα:** Η Εταιρεία δεν έχει στην κυριότητά της επενδύσεις σε ακίνητα.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**(γ) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία:** Η Εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Α. 1: «Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.» χρησιμοποίησε την εξαίρεση σχετικά με την αποτίμηση των ενσώματων παγίων στοιχείων, κατά την σύνταξη του Ισολογισμού Μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. την 1 Ιανουαρίου 2006. Στα πλαίσια αυτά θεωρεί τις αναπροσαρμοσμένες αξίες των ενσώματων παγίων στοιχείων, όπως αυτές προσδιορίστηκαν από την επιτροπή του αρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, το 2001 κατά την μετατροπή του Ο.Λ.Α. Α.Ε. σε Ανώνυμη Εταιρεία, ως τεκμαρτό κόστος (deemed cost) για τους σκοπούς σύνταξης του Ισολογισμού Μετάβασης της 1ης Ιανουαρίου 2006. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας μετάβασης, τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος ή στο κόστος κτήσης, για τις προσθήκες, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις τους. Το κόστος κτήσης των παγίων στοιχείων αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής όταν υπάρχουν και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε κόστος χρειάζεται για να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για μελλοντική χρήση. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου όπου πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων. Πάγια τα οποία κατασκευάζονται από τον ΟΛΑ Α.Ε., καταχωρούνται στο κόστος ιδιοκατασκευής το οποίο συμπεριλαμβάνει έξοδα σε υπεργολάβους, υλικά και έξοδα μισθοδοσίας τεχνικών όσον αφορά τις κατασκευές (συμπεριλαμβανομένων σχετικών εργοδοτικών εισφορών) όπως και αναλογία γενικών διαχειριστικών εξόδων.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση τις ακόλουθες ωφέλιμες ζωές ανά κατηγορίες παγίων:

### Έτη ωφέλιμης ζωής παγίων

Κτίρια – εγκατ/σεις κτιρίων	14-20 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	8-10 έτη
Μεταφορικά μέσα	6-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6-13 έτη
Η/Υ και ηλεκτρονικά συγκροτήματα-Μηχανές γραφείου	3-5 έτη

Οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Δεν προσδιορίζονται υπολειμματικές αξίες από την Εταιρία επειδή βάσει του άρθρου 32 του Ν. 3153/2003 το προϊόν από την εκποίηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων περιέρχεται στο Δημόσιο.

**(δ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:** Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις, οι εξοπλισμοί και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, πρέπει να αξιολογούνται για πιθανή απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μία επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

**(ε) Άυλα περιουσιακά στοιχεία:** Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-5 ετών.

**(στ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία:** Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

### **ι) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στην συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρία έχει

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

μεταβιβάζει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Η Εταιρεία παρέχει έντοκα και άτοκα δάνεια προς το προσωπικό της. Όλα τα δάνεια προσωπικού καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μείον τις δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα δάνεια αποτιμώνται στο κόστος τους, το οποίο δεν διαφέρει σημαντικά από το αναπόσβεστο κόστος τους, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην αξία της εμπορικής τους συναλλαγής μειωμένες κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις με συγκεκριμένη ημερομηνία εξόφλησης, αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης τους το οποίο δεν διαφέρει σημαντικά από την παρούσα αξία τους εφαρμόζοντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΔΛΠ 39 και ΔΛΠ 18.

### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

### **iv) Λογιστική για παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα και τις δραστηριότητες αντιστάθμισης κινδύνου**

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα καταχωρούνται αρχικά στον ισολογισμό στο αρχικό κόστος και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει, εξαρτάται από τη φύση του στοιχείου του οποίου ο κίνδυνος αντισταθμίζεται.

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

**(ζ) Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη):** Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

### **Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:**

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας είναι από το 2007 έως και το 2010.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2011-2012 διενεργήθηκε από τους Νόμιμους Ελεγκτές της. Από την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, δεν προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Για τη χρήση 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο από τους Νόμιμους Ελεγκτές. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2013. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**(η) Αποθέματα:** Τα αναλώσιμα υλικά και τα ανταλλακτικά που σχετίζονται με την συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της εταιρείας, αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους και το κόστος τους προσδιορίζεται σύμφωνα με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Τα αναλώσιμα αυτά υλικά καταχωρούνται στα αποθέματα κατά την αγορά τους και μετά κατά την τοποθέτησή τους καταχωρούνται στα έξοδα ή κεφαλαιοποιούνται. Η Εταιρεία στο τέλος κάθε χρήσεως επανεξετάζει την ενδεχόμενη απαξίωση των αποθεμάτων της και λογίζει αντίστοιχη πρόβλεψη ή προβαίνει στη διαγραφή τους.

**(θ) Εμπορικές απαιτήσεις:** Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού

στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ρών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

**(ι) Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:** Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και προθεσμιακές καταθέσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και μηδενικού ρίσκου.

**(ια) Μετοχικό κεφάλαιο:** Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρίας.

**(ιβ) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:** Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, ή όταν είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**(ιγ) Κρατικές επιχορηγήσεις:** Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

**(ιδ) Μερίσματα:** Τα μερίσματα λογίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

**(ιε) Αναγνώριση Εσόδων:** Τα έσοδα αποτιμώνται στις αξίες της εμπορικής τους συναλλαγής και λογίζονται στην χρήση που αφορούν. Κατά τις ημερομηνίες σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων, λογίζονται τα δεδουλευμένα και μη τιμολογημένα έσοδα πάσης φύσεως από την παροχή των υπηρεσιών στην περίοδο που αφορούν (έσοδα από παροχή υπηρεσιών ή από κεφάλαια κ.λ.π.). Οι σημαντικότερες κατηγορίες εσόδων της Εταιρίας αφορούν:

Τέλη επί εισιτηρίων επιβατών και οχημάτων

Λιμενικά τέλη ιδιωτικών και επαγγελματικών σκαφών

Έσοδα φορτοεκφόρτωσης και διακίνησης εμπορευμάτων

Έσοδα χρήσης γερανών

Έσοδα χρήσης ηλεκτρικών εγκαταστάσεων

Έσοδα από ζύγιση εμπορευμάτων

Έσοδα από παροχή ύδρευσης

Έσοδα από αποθήκευσης εμπορευμάτων

Έσοδα από τέλη περισυλλογής καταλοίπων

Έσοδα από χρήση μηχανημάτων

Έσοδα από τέλη διέλευσης εμπορευμάτων

Έσοδα από εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης

Έσοδα από ενοίκια παραλιακού χώρου, κτιρίων και καταστημάτων

Έσοδα από παραβάσεις ΚΟΚ

**(ιζ) Αναφορά κατά κλάδο δραστηριότητας:** Η Εταιρεία λειτουργεί ως μια ενιαία μονάδα παροχής λιμενικών υπηρεσιών στο λιμάνι της Αλεξανδρούπολης. Στα πλαίσια αυτά δεν υπάρχει υποχρέωση να παράγει και να κοινοποιεί οικονομικά στοιχεία κατά κλάδο δραστηριότητας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 14: «Αναφορά κατά κλάδο δραστηριότητας».

Σημειώνεται ότι ως προς την αναφορά κατά γεωγραφικές περιοχές, το σύνολο των δραστηριοτήτων της αφορά στην ευρύτερη περιοχή της Αλεξανδρούπολης και ως εκ τούτου θεωρείται ως μια γεωγραφική περιοχή.

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### (ιη) Δικαιώματα εργαζομένων

#### Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπάρχοντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

**(ιθ) Μισθώσεις:** Στις περιπτώσεις μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές -εισπράξεις των μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο-έσοδο στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### 3. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων Προτύπων

Έχουν εκδοθεί νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται κατωτέρω.

**Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και έχουν εφαρμογή για την τρέχουσα χρήση** η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2013:

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).** Η τροποποίηση αυτή απαιτεί οι οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λουπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, βάσει του εάν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).** Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και στην επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας /περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου για τις συντάξεις, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και λοιπών μακροπρόθεσμων παροχών.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).** Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).** Με το νέο πρότυπο καθιερώνεται ένα ενιαίο πλαίσιο για όλες τις επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων που γίνονται στην εύλογη αξία, όταν η μέτρηση αυτή απαιτείται ή επιτρέπεται από άλλα ΔΠΧΑ καθώς εισάγεται ένας ξεκάθαρος ορισμός της εύλογης αξίας καθώς και ένα πλαίσιο με βάση το οποίο εξετάζεται η επιμέτρηση της εύλογης αξίας με σκοπό να μειωθούν τυχόν ασυμβατότητες μεταξύ των ΔΠΧΑ. Το νέο πρότυπο περιγράφει τους τρόπους μέτρησης της εύλογης αξίας που είναι αποδεκτοί και αυτοί θα εφαρμόζονται από την εφαρμογή του προτύπου και έπειτα. Με το νέο πρότυπο δεν εισάγονται νέες απαιτήσεις αναφορικά με την αποτίμηση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μια υποχρέωση σε εύλογη αξία, δεν αλλάζουν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεων που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και δεν ασχολείται με τον τρόπο παρουσίασης των αλλαγών στις εύλογες αξίες.

**ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).** Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείρων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία. **Η εφαρμογή των παραπάνω καινούργιων και τροποποιημένων Προτύπων και Διερμηνειών δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς η εταιρεία συντάσσει για πρώτη φορά οικονομικές καταστάσεις.**

### **Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και δεν έχουν εφαρμογή για την τρέχουσα χρήση**

Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ισχύ για την ετήσια λογιστική περίοδο από την 1 Ιανουαρίου 2013. Δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα και η Εταιρεία μελετά την τυχόν επίδρασή της στις οικονομικές της καταστάσεις:

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με την ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Η πρόωρη εφαρμογή τους επιτρέπεται μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα.

**ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις».** Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο ΜΕΔ 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

**ΔΠΧΑ 11 «Από Κοινού Συμφωνίες».** Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο, στις από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και τις κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης για τις κοινοπραξίες δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες θα εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

**ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση Συμμετοχής σε Άλλες Οικονομικές Οντότητες».** Το ΔΠΧΑ 12 απαιτεί οι οικονομικές οντότητες να γνωστοποιούν πληροφορίες, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities).

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις».** Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και τα δύο πρότυπα μαζί αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» .** Η τροποποίηση του ΔΛΠ 28 αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).** Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ») για την αντικατάσταση του

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).** Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν τις ακολουθίες στην τρέχουσα πρακτική όταν εφαρμόζονται τα κριτήρια συμψηφισμού κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα». Οι τροποποιήσεις σχετικά με την παρουσίαση διευκρινίζουν: α) την έννοια «επί του παρόντος έχει ένα νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού» και β) ότι ορισμένα συστήματα διακανονισμού σε ακαθάριστη βάση μπορούν να θεωρηθούν ισοδύναμα με ορισμένα συστήματα διακανονισμού σε καθαρή βάση.

**Η εφαρμογή των παραπάνω καινούργιων και τροποποιημένων Προτύπων και Διερμηνειών δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

### 4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
<b>Κόστος πωληθέντων</b>		
Αμοιβές Και Έξοδα Ελευθέρων Επαγγελματιών	81.959	37.400
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων	20.677	20.595
Επισκευές & Συντηρήσεις	35.099	40.407
Λοιπές Παροχές Τρίτων	58.690	72.692
Αποσβέσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων και ασώματων	34.511	40.573
	<b>230.936</b>	<b>211.667</b>

### 5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Επιχορηγήσεις & Διάφορα έσοδα πωλήσεων	38.002	77.416
Έσοδα Παρεπομένων Ασχολιών	2.461	2.562
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	12.559	0
Λοιπά Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	14.352	2.704
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	28.698	40.599
	<b>96.072</b>	<b>123.282</b>

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### 6. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Αμοιβές Έμμισθου Προσωπικού	125.957	149.202
Εργοδοτικές Εισφορές και Επιβαρύνσεις Έμμισθου Προσωπικού	36.913	42.451
Αποζημιώσεις απόλυσης προσωπικού	8.054	24.500
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	6.444	5.348
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0	1.515
Αμοιβές & Έξοδα Μη Ελευθ.Επαγγελματιων	121.523	177.763
Τηλεπικοινωνίες	2.335	4.678
Ενοίκια	13.677	13.913
Έντυπα Και Γραφική Ύλη	6.982	5.123
Υλικά Άμεσης Αναλώσεως	4.040	3.979
	<b>325.925</b>	<b>428.473</b>

### 7. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Ασφάλιστρα	2.822	3.450
Φόροι-Τέλη Κυκλοφορίας Μεταφορικών Μέσων	4.447	4.629
Διάφοροι Φόροι-Τέλη	54.423	20.016
Τέλη ανταλλάγματος παραχώρησης 2003-2011	0	84.744
Τέλη ανταλλάγματος παραχώρησης 2012	0	14.772
Prorata 2011	0	57.545
Prorata 2012	0	50.828
Έξοδα Μεταφορών	5.198	3.633
Έξοδα Ταξιδιών	27.161	29.728
Έξοδα Προβολής Και Διαφήμισης	9.916	985
Συνδρομές - Εισφορές	12.501	27.199
Δωρεές - Επιχορηγήσεις	0	19.362
Έξοδα δημοσιεύσεων	0	115
Διάφορα Έξοδα	7.140	7.275
Προβλέψεις Επισφαλών απαιτήσεων	0	100.000
	<b>123.608</b>	<b>424.281</b>

### 8. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Έκτακτες ζημιές	2.717	0
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	721	19.659
Λοιπά Έξοδα Προηγ.Χρησεων	5.945	60.923
	<b>9.382</b>	<b>80.582</b>

## Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### 9. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
<b>Άτομα:</b>		
Μισθωτοί	8	8
<b>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</b>		
Έξοδα μισθοδοσίας	125.957	149.202
Αποζημιώσεις προσωπικού	8.054	24.500
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	36.913	42.451
Λοιπές παροχές	6.444	5.348
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0	1.515
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>177.368</b>	<b>223.017</b>

### 10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΑ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων		
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-572	-386
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>-572</b>	<b>-386</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.944	33
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)</b>	<b>1.372</b>	<b>-353</b>

### 11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημιές)/κέρδη	44.670	-211.803
Φορολογικός συντελεστής	26%	20%
Σύνολο φορολογικής (ελάφρυνσης)/επιβάρυνσης	11.614	-42.361
Φόρος μη εκπιπτόμενων εξόδων	2.905	16.158
Αναγνώριση φορολογικών ζημιών	-5.255	-298
Επίπτωση από την μεταβολή του φορολογικού συντελεστή	13.800	0
Χαρτόσημο μισθωμάτων		-19.499
<b>Σύνολο φορολογικής ελάφρυνσης</b>	<b>23.064</b>	<b>-46.000</b>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-15.395	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-7.668	46.000
<b>Σύνολο</b>	<b>-23.064</b>	<b>46.000</b>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**12. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία, κατά την διάρκεια της χρήσεως.

Δεν υπήρξαν ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές ή άλλοι δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές που είναι μειωτικοί των κερδών κατά τις περιόδους στις οποίες αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, και συνεπώς δεν έχουν υπολογιστεί απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή. Ο υπολογισμός των βασικών κερδών/ζημιών ανά μετοχή την 31 Δεκεμβρίου 2013:

	<b>Κατά την 31/12/2013</b>	<b>Κατά την 31/12/2012</b>
Καθαρά κέρδη/ζημιές αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	21.606	-165.803
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1	1
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (σε €)</b>	21.606	-165.803

### 13. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u></b>						
Κατά την 31/12/2012	776.653	428.395	235.334	92.170	14.976	1.547.527
Προσθήκες χρήσεως	63.349		10.000	420		73.770
Αναταξινομήσεις	3.612		0			3.612
Μειώσεις χρήσεως	0		-13.088	-284		-13.371
Κατά την 31/12/2013	<b>843.614</b>	<b>428.395</b>	<b>232.246</b>	<b>92.307</b>	<b>14.976</b>	<b>1.611.538</b>
<b><u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u></b>						
Κατά την 31/12/2012	133.056	428.395	36.676	49.843	0	647.969
Προσθήκες χρήσεως	32.053		1.366	1.092		34.511
Αναταξινομήσεις	3.613			-1		3.612
Μειώσεις χρήσεως	0		-3.381			-3.381
Κατά την 31/12/2013	<b>168.722</b>	<b>428.395</b>	<b>34.660</b>	<b>50.934</b>	<b>0</b>	<b>682.712</b>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>						
Κατά την 31/12/2012	<b>643.597</b>	<b>0</b>	<b>198.658</b>	<b>42.328</b>	<b>14.976</b>	<b>899.559</b>
Κατά την 31/12/2013	<b>674.893</b>	<b>0</b>	<b>197.586</b>	<b>41.373</b>	<b>14.976</b>	<b>928.827</b>

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

#### 14. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Λογισμικά προγράμματα
<b><u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u></b>	
Κατά την 31/12/2012	9.742
Προσθήκες χρήσεως	0
Μειώσεις χρήσεως	0
Κατά την 31/12/2013	<b>9.742</b>
<b><u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u></b>	
Κατά την 31/12/2012	9.742
Προσθήκες χρήσεως	
Μειώσεις χρήσεως	
Κατά την 31/12/2013	<b>9.742</b>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>	
Κατά την 31/12/2012	0
Κατά την 31/12/2013	0

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-5 ετών.

#### 15. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.050	1.550
	<b>2.050</b>	<b>1.500</b>

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά εγγυήσεις.

#### 16. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Πελάτες	737.152	718.622
Χρεώστες διάφοροι	48.668	38.155
	<b>785.820</b>	<b>756.776</b>
Μείον: Προβλέψεις	230.000	230.000
	<b>555.820</b>	<b>526.776</b>

Το σύνολο των απαιτήσεων είναι εισπρακτέο εντός της επόμενης χρήσεως.

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### **17. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

### **18. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το μετοχικό κεφάλαιο της ΟΛΑ Α.Ε. ανέρχεται στις 31/12/2013 σε ένα εκατομμύριο τριακόσιες πενήντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια σαράντα ένα ευρώ και σαράντα τρία λεπτά (1.354.741,43 €) και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από μία κοινή μετοχή, ονομαστικής αξίας € 1.354.741,43 που κατέχεται από το Ελληνικό Δημόσιο.

#### **18α. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Στην χρήση 2011 η Εταιρεία παρέλαβε το Λιμενικό Ταμείο Σαμοθράκης (Απόσπασμα πρακτικού Δ.Σ. Νο18/29.12.2011) και ως εκ τούτου ενσωμάτωσε στις οικονομικές της καταστάσεις την περιουσιακή του κατάσταση. Οι αξίες που ενσωματώθηκαν βασίστηκαν στην έκθεση διαχειριστικού ελέγχου που διενεργήθηκε για την εκτίμηση της περιουσιακής της κατάστασης από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές (ΣΟΛ Α.Ε.) στα πλαίσια της συγχώνευσης του Λιμενικού Ταμείου Σαμοθράκης με τον Οργανισμό Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε.. Η ανάλυση των κονδυλίων ανά λογαριασμό παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	Ποσά Χρέωσης	Ποσά Πίστωσης
Κτίρια και τεχνικά έργα	72.450	
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	7.320	
Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκ/λές	14.976	
Πελάτες	1.353	
Χρεώστες διάφοροι	6.120	
Ταμείο Σαμοθράκης	30.382	
Προμηθευτές		72.835
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη		19.560
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί		5.965
<b>Αποθεματικό ενοποίησης Λ.Τ. Σαμοθράκης</b>		<b>34.241</b>
	<b>132.601</b>	<b>132.601</b>

Η πιστωτική διαφορά ενοποίησης που δημιουργήθηκε, ποσού € 34.241, καταχωρήθηκε ως αποθεματικό ενοποίησης.

#### **19. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ**

Το υπόλοιπο «Ζημιών εις νέο» της προηγούμενης χρήσης ποσού ευρώ 752.380 βελτιώθηκε με τα αποτελέσματα (κέρδη) της κλειόμενης χρήσης ποσού € 21.606 και διαμορφώθηκε στο ποσό των € 730.774.

#### **20. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ**

**Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία:**

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	44.010	42.495
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	0	1.515
<b>Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως</b>	<b>44.010</b>	<b>44.010</b>

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**21. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ**

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	415.182	435.058
Ληφθείσα επιχορήγηση έτους	25.592	0
Μεταφορά στα αποτελέσματα χρήσεως	-15.467	-19.876
	<b>425.306</b>	<b>415.182</b>
Ειδικά λιμενικά τέλη για βελτίωση και συντήρηση του λιμένα	<b>88.483</b>	<b>0</b>
Προσθήκες χρήσεως	137.876	149.613
Μεταφορά σε "ειδικές επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις" για εξυπηρέτηση δαπανών χρήσεως		-40.407
Μεταφορά σε αποτελέσματα χρήσεως ως αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων	-19.461	-20.723
	<b>206.898</b>	<b>88.483</b>
	<b>632.205</b>	<b>503.664</b>

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αυτές σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων και περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις. Όσες από τις επιχορηγήσεις αυτές αφορούν περίοδο 12 μηνών καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

**22. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Προμηθευτές	232.683	263.316
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	11.688	14.131
Πιστωτές διάφοροι	113.704	147.315
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	228	5.465
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>358.303</b>	<b>430.228</b>

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων λήγει εντός της επόμενης χρήσεως 2014.

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**23. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/12/2012
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	2.097	8.606
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	10.285	8.919
Λογ/μός εκκαθάρισης φόρων ετήσιας δήλωσης εισοδ/τος	47.686	19.499
Φόροι-τέλη τιμολογίων	19.293	161
	<b>79.361</b>	<b>37.186</b>

**24. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα**

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους) και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, έχουν ως εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Κατά τη χρήση 1/1-31/12/2013		Κατά την 31/12/2013	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
	B. Διευθυντικά στελέχη-Μέλη Διοίκησης	0	46.158	0
	<b>0</b>	<b>46.158</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Κατά τη χρήση 1/1-31/12/2012		Κατά την 31/12/2012	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
	B. Διευθυντικά στελέχη-Μέλη Διοίκησης	0	56.921	0
	<b>0</b>	<b>56.921</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

### **25. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

#### **25.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

#### **25.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 έως και 2010 και αναγνωρίζει τις φορολογικές της υποχρεώσεις, που προκύπτουν ύστερα από έλεγχο των ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεων από τις φορολογικές αρχές, έπειτα από την περαίωση του ελέγχου και οριστικοποίηση των σχετικών ποσών φόρων.

#### **25.3 Εγγυητικές επιστολές**

Την 31.12.2013 υπήρχαν εγγυητικές επιστολές πελατών της εταιρίας για εξασφάλιση απαιτήσεων συνολικού ύψους € 198.556 (2012 € 198.556).

### **26. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2013 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις  
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**27. Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών μέσων**

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε “Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων”:**

Στο ενεργητικό του Ισολογισμού εμφανίζονται στοιχεία “Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων”. Το συνολικό ποσό τους, με διάκριση σε αυτά που αφορούν εμπορικό χαρτοφυλάκιο και αυτά που ορίστηκαν σε αυτήν την κατηγορία με την αρχική τους καταχώριση, καθώς και οι λογαριασμοί του ενεργητικού που εμφανίζονται τα σχετικά ποσά, αναφέρονται στη συνέχεια :

<b>Από την αρχική αναγνώριση</b>		<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Ταμείο	Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	11.502	10.249
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας ευρώ	Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	235.556	167.558
Καταθέσεις προθεσμίας	Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	0	0
<b>Σύνολο</b>		<b>247.058</b>	<b>177.807</b>

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρισμένα ως “Δάνεια και Απαιτήσεις”:**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν χαρακτηριστεί ως δάνεια και απαιτήσεις κατά το ποσό που δεν έχουν απομειωθεί αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρισμένα ως “Δάνεια και Απαιτήσεις”</b>		<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Πελάτες	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	737.152	718.662
Χρεώστες διάφοροι	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	48.668	38.155
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.050	1.550
Προβλέψεις	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	-230.000	-230.000
<b>Σύνολο</b>		<b>557.870</b>	<b>528.367</b>

*Χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρισμένα “Διαθέσιμα προς πώληση”:*

Δεν έχει ταξινομήσει η εταιρεία στην παρούσα χρήση ούτε στην προηγούμενη.

**Αλεξανδρούπολη, 29 Μαΐου 2014**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤΑΥΡΑΚΟΓΛΟΥ  
ΑΔΤ ΑΕ 419151**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΔΣ**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΗΣΑΚΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 922018**

**ΤΖΙΜΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Αρ. Αδείας Α Τάξεως 0020742**

# Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013 (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

<b>ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.</b> Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 49875/65/Β/01/11 ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ 05438921000 Διεύθυνση έδρας εταιρείας: Μακρής Γέφυρας 2, Αλεξανδρούπολη ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013 (δημοσιευόμενα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)																																																																																																																																				
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχούουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ Α.Ε.. Συστάουμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβαί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.																																																																																																																																				
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b> Αριθμός Υπηρεσία- Νομάρια: Νομάρια Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης Διεύθυνση διαδικτύου μητρικής εταιρείας: <a href="http://www.ola-sa.gr">www.ola-sa.gr</a> Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 29/5/2014 Νόμιμος ελεγκτής: Νικόλαος Τσαμπιάλης Ελεγκτική εταιρεία: Διεθνής Ελεγκτική ΑΕΟΕ/Α Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Βάση για Γνώμη με Επιδόληξη	<b>ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b> <b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</b> Σταύρος Σταυράκογλου Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Ευάγγελος Ζησόλης Μη εκτελεστικό μέλος Κωνσταντίνος Χατζηκωνσταντίνου Μη εκτελεστικό μέλος Αθανάσιος Λιάκος Μη εκτελεστικό μέλος Ανθίμος Μουσουράκης Μη εκτελεστικό μέλος Χριστόδουλος Τσιφίδης Μη εκτελεστικό μέλος																																																																																																																																			
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b> (ετήσια μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €	<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b> (ετήσια μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €																																																																																																																																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: right;">31/12/2013</th> <th style="text-align: right;">31/12/2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ϊδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">928.827</td> <td style="text-align: right;">899.559</td> </tr> <tr> <td>Άυλα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">40.382</td> <td style="text-align: right;">47.550</td> </tr> <tr> <td>Απατήσεις από πελάτες</td> <td style="text-align: right;">507.152</td> <td style="text-align: right;">488.622</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">295.727</td> <td style="text-align: right;">215.961</td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1.772.088</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1.651.692</b></td> </tr> <tr> <td><b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">1.354.741</td> <td style="text-align: right;">1.354.741</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης</td> <td style="text-align: right;">-696.533</td> <td style="text-align: right;">-718.139</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>658.208</b></td> <td style="text-align: right;"><b>636.603</b></td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">676.215</td> <td style="text-align: right;">547.675</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">437.664</td> <td style="text-align: right;">467.414</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1.113.879</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1.015.089</b></td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1.772.088</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1.651.692</b></td> </tr> </tbody> </table>		31/12/2013	31/12/2012	<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			Ϊδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	928.827	899.559	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	40.382	47.550	Απατήσεις από πελάτες	507.152	488.622	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	295.727	215.961	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>1.772.088</b>	<b>1.651.692</b>	<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			Μετοχικό κεφάλαιο	1.354.741	1.354.741	Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	-696.533	-718.139	<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)</b>	<b>658.208</b>	<b>636.603</b>	Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	676.215	547.675	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	437.664	467.414	<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>1.113.879</b>	<b>1.015.089</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>1.772.088</b>	<b>1.651.692</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: right;">1/1-31/12/2013</th> <th style="text-align: right;">1/1-31/12/2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων (συνεχόμενες δραστηριότητες)</td> <td style="text-align: right;">44.670</td> <td style="text-align: right;">-211.803</td> </tr> <tr> <td><b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td style="text-align: right;">34.511</td> <td style="text-align: right;">40.573</td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις επηρεομένων επενδύσεων πάγια ενεργητικά</td> <td style="text-align: right;">-28.698</td> <td style="text-align: right;">-40.599</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">101.515</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές συναλλαγές</td> <td style="text-align: right;">-11.635</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες</td> <td style="text-align: right;">1.372</td> <td style="text-align: right;">-353</td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</td> <td style="text-align: right;">572</td> <td style="text-align: right;">386</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">40.792</td> <td style="text-align: right;">-110.281</td> </tr> <tr> <td>Πλέον (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή του σχετιζόμενου με τις λειτουργικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απατήσεων</td> <td style="text-align: right;">-29.544</td> <td style="text-align: right;">-260.236</td> </tr> <tr> <td>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)</td> <td style="text-align: right;">-71.925</td> <td style="text-align: right;">135.058</td> </tr> <tr> <td>(Μείον):</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Καταβληθέντα φόροι</td> <td style="text-align: right;">42.175</td> <td style="text-align: right;">12.934</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>-18.502</b></td> <td style="text-align: right;"><b>-222.525</b></td> </tr> <tr> <td><b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αγορά θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις ανταποδοτικών τελών</td> <td style="text-align: right;">163.468</td> <td style="text-align: right;">109.206</td> </tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων και άυλων πταγών στοιχείων</td> <td style="text-align: right;">-73.770</td> <td style="text-align: right;">-13.371</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εισπραχθέντες</td> <td style="text-align: right;">-1.544</td> <td style="text-align: right;">-33</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>87.754</b></td> <td style="text-align: right;"><b>95.802</b></td> </tr> <tr> <td><b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b></td> <td style="text-align: right;"><b>69.252</b></td> <td style="text-align: right;"><b>-126.724</b></td> </tr> <tr> <td><b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b></td> <td style="text-align: right;"><b>177.806</b></td> <td style="text-align: right;"><b>304.530</b></td> </tr> <tr> <td><b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b></td> <td style="text-align: right;"><b>247.058</b></td> <td style="text-align: right;"><b>177.806</b></td> </tr> </tbody> </table>				1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012	<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			Κέρδη προ φόρων (συνεχόμενες δραστηριότητες)	44.670	-211.803	<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>			Αποσβέσεις	34.511	40.573	Αποσβέσεις επηρεομένων επενδύσεων πάγια ενεργητικά	-28.698	-40.599	Προβλέψεις	0	101.515	Λοιπές συναλλαγές	-11.635	0	Αποσβέσεις (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες	1.372	-353	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	572	386		40.792	-110.281	Πλέον (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή του σχετιζόμενου με τις λειτουργικές δραστηριότητες			Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	-29.544	-260.236	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-71.925	135.058	(Μείον):			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	0	0	Καταβληθέντα φόροι	42.175	12.934	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-18.502</b>	<b>-222.525</b>	<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			Αγορά θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	Εισπράξεις ανταποδοτικών τελών	163.468	109.206	Αγορά ενσώματων και άυλων πταγών στοιχείων	-73.770	-13.371	Τόκοι εισπραχθέντες	-1.544	-33	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>87.754</b>	<b>95.802</b>	<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>69.252</b>	<b>-126.724</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>177.806</b>	<b>304.530</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>247.058</b>	<b>177.806</b>
	31/12/2013	31/12/2012																																																																																																																																		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>																																																																																																																																				
Ϊδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	928.827	899.559																																																																																																																																		
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0																																																																																																																																		
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	40.382	47.550																																																																																																																																		
Απατήσεις από πελάτες	507.152	488.622																																																																																																																																		
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	295.727	215.961																																																																																																																																		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>1.772.088</b>	<b>1.651.692</b>																																																																																																																																		
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>																																																																																																																																				
Μετοχικό κεφάλαιο	1.354.741	1.354.741																																																																																																																																		
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	-696.533	-718.139																																																																																																																																		
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)</b>	<b>658.208</b>	<b>636.603</b>																																																																																																																																		
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	676.215	547.675																																																																																																																																		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	437.664	467.414																																																																																																																																		
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>1.113.879</b>	<b>1.015.089</b>																																																																																																																																		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>1.772.088</b>	<b>1.651.692</b>																																																																																																																																		
	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012																																																																																																																																		
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>																																																																																																																																				
Κέρδη προ φόρων (συνεχόμενες δραστηριότητες)	44.670	-211.803																																																																																																																																		
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>																																																																																																																																				
Αποσβέσεις	34.511	40.573																																																																																																																																		
Αποσβέσεις επηρεομένων επενδύσεων πάγια ενεργητικά	-28.698	-40.599																																																																																																																																		
Προβλέψεις	0	101.515																																																																																																																																		
Λοιπές συναλλαγές	-11.635	0																																																																																																																																		
Αποσβέσεις (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες	1.372	-353																																																																																																																																		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	572	386																																																																																																																																		
	40.792	-110.281																																																																																																																																		
Πλέον (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή του σχετιζόμενου με τις λειτουργικές δραστηριότητες																																																																																																																																				
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	-29.544	-260.236																																																																																																																																		
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-71.925	135.058																																																																																																																																		
(Μείον):																																																																																																																																				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	0	0																																																																																																																																		
Καταβληθέντα φόροι	42.175	12.934																																																																																																																																		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-18.502</b>	<b>-222.525</b>																																																																																																																																		
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>																																																																																																																																				
Αγορά θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0																																																																																																																																		
Εισπράξεις ανταποδοτικών τελών	163.468	109.206																																																																																																																																		
Αγορά ενσώματων και άυλων πταγών στοιχείων	-73.770	-13.371																																																																																																																																		
Τόκοι εισπραχθέντες	-1.544	-33																																																																																																																																		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>87.754</b>	<b>95.802</b>																																																																																																																																		
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>69.252</b>	<b>-126.724</b>																																																																																																																																		
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>177.806</b>	<b>304.530</b>																																																																																																																																		
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>247.058</b>	<b>177.806</b>																																																																																																																																		
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b> (ετήσια μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €	<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</b> (ετήσια μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €																																																																																																																																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: right;">1/1-31/12/2013</th> <th style="text-align: right;">1/1-31/12/2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κύκλος Εργασιών</td> <td style="text-align: right;">637.077</td> <td style="text-align: right;">810.271</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</td> <td style="text-align: right;">406.141</td> <td style="text-align: right;">598.604</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td style="text-align: right;">43.297</td> <td style="text-align: right;">-211.450</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">44.670</td> <td style="text-align: right;">-211.803</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</td> <td style="text-align: right;">21.606</td> <td style="text-align: right;">-165.803</td> </tr> <tr> <td>Κατανέμονται σε :</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετόχους εταιρείας</td> <td style="text-align: right;">21.606</td> <td style="text-align: right;">-165.803</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)</td> <td style="text-align: right;">21.606</td> <td style="text-align: right;">-165.803</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</td> <td style="text-align: right;">49.110</td> <td style="text-align: right;">-211.477</td> </tr> <tr> <td>Προτενόμενα μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> </tbody> </table>		1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012	Κύκλος Εργασιών	637.077	810.271	Μικτά κέρδη / (ζημιές)	406.141	598.604	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	43.297	-211.450	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	44.670	-211.803	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	21.606	-165.803	Κατανέμονται σε :			Μετόχους εταιρείας	21.606	-165.803	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)	21.606	-165.803	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	49.110	-211.477	Προτενόμενα μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	0	0	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: right;">1/1/-31/12/2013</th> <th style="text-align: right;">1/1/-31/12/2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2013 και 01/01/2012 αντίστοιχα)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>636.603</b></td> <td style="text-align: right;"><b>802.406</b></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχόμενες δραστηριότητες)</td> <td style="text-align: right;">21.606</td> <td style="text-align: right;">-165.803</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές κινήσεις</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2013 και 31/12/2012 αντίστοιχα)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>658.208</b></td> <td style="text-align: right;"><b>636.603</b></td> </tr> </tbody> </table>				1/1/-31/12/2013	1/1/-31/12/2012	<b>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2013 και 01/01/2012 αντίστοιχα)</b>	<b>636.603</b>	<b>802.406</b>	Κέρδη/(ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχόμενες δραστηριότητες)	21.606	-165.803	Λοιπές κινήσεις	0	0	<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2013 και 31/12/2012 αντίστοιχα)</b>	<b>658.208</b>	<b>636.603</b>																																																																																	
	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012																																																																																																																																		
Κύκλος Εργασιών	637.077	810.271																																																																																																																																		
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	406.141	598.604																																																																																																																																		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	43.297	-211.450																																																																																																																																		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	44.670	-211.803																																																																																																																																		
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	21.606	-165.803																																																																																																																																		
Κατανέμονται σε :																																																																																																																																				
Μετόχους εταιρείας	21.606	-165.803																																																																																																																																		
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)	21.606	-165.803																																																																																																																																		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	49.110	-211.477																																																																																																																																		
Προτενόμενα μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	0	0																																																																																																																																		
	1/1/-31/12/2013	1/1/-31/12/2012																																																																																																																																		
<b>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2013 και 01/01/2012 αντίστοιχα)</b>	<b>636.603</b>	<b>802.406</b>																																																																																																																																		
Κέρδη/(ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχόμενες δραστηριότητες)	21.606	-165.803																																																																																																																																		
Λοιπές κινήσεις	0	0																																																																																																																																		
<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2013 και 31/12/2012 αντίστοιχα)</b>	<b>658.208</b>	<b>636.603</b>																																																																																																																																		
<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>																																																																																																																																				
1. Η επιφύλαξη στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2007-2010 και τη μη διενέργεια προβλέψεων. 2. Δεν υπήρξε μεταβολή λογιστικών πολιτικών στην παρούσα χρήση. 3. Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις. 4. Οι προβλέψεις που έχουν διενεργηθεί έχουν ως εξής:																																																																																																																																				
	31/12/2013	31/12/2012																																																																																																																																		
(α) Επίδικες υποθέσεις	0	0																																																																																																																																		
(β) Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	0	0																																																																																																																																		
(γ) Λοιπές Προβλέψεις	274.010	274.010																																																																																																																																		
5. Ο αριθμός απασχολούμενων προσωπικού τόσο στο τέλος της κλειόμενης όσο και στο τέλος της προηγούμενης χρήσεως ήταν 8 άτομα. 6. Τα ποσά των πώσης φώσεως συναλλαγών (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως:																																																																																																																																				
	2013	2012																																																																																																																																		
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0	0																																																																																																																																		
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	0																																																																																																																																		
γ) Απατήσεις	0	0																																																																																																																																		
δ) Υποχρεώσεις	0	0																																																																																																																																		
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	46.158	56.921																																																																																																																																		
στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0																																																																																																																																		
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	2.089	0																																																																																																																																		
	48.247	56.921																																																																																																																																		